

SUIVI DES LOGEMENTS AIDES

Juillet 2011

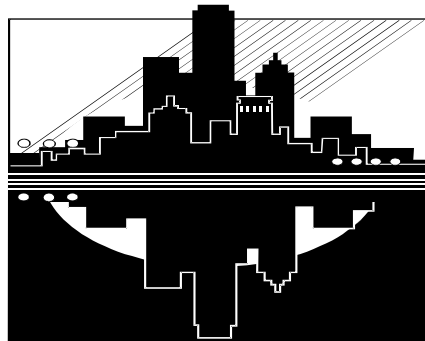


Tableau récapitulatif

Répartition régionale « offre nouvelle »

Répartition régionale « offre nouvelle » (par zone)

Répartition régionale des crédits engagés

Suivi de l'activité de l'ANAH

Page 2

Page 3

Page 5

Page 6

Page 7

Contacts :

Jean-Max BOYER

Jeanne Gaubert-Dijon

ph4.dgaln @ developpement-durable.gouv.fr

Sources : Infocentres Sisal (DGALN) et Anah

Crédits sur le programme 135 , Anah , dispositifs non budgétaires (PLS & PSLA) : développement et amélioration de l'offre de logements (DAOL)

PRODUITS	Programme 135
PLUS	11 064 331
PLUS-CD	64 200
PLAI	55 541 431
PLS	
PLS foncière	
Produit spécifique hébergement	228 000
Surcharge foncière	18 917 158
Prime spécifique IDF	7 138 647

Total LLS	92 953 766
PALULOS	17 308
Démolition	121 625
MOUS & autres dispositifs	801 921
Total AE – programme 135 - action 1	93 894 621

Etudes habitat	117 337
Gens du voyage	234 773

Anah – Parc privé

- PO	44 245 552
- PB	84 557 179
Copropriété	9 000 867
Aides aux collectivités – Ingénierie	3 454 558
Aides aux collectivités – Travaux	6 216 976
Aides aux collectivités – RHI	0
Humanisation hébergement	2 149 241
Total consommation ANAH	149 624 373
FART	1 400 169

Total consommation d'AE 243 871 103

Nb de logements financés

Nb total de logements	dont production hors ANRU	dont production ANRU
12 645	12 645	
27	27	
5 336	5 336	
15 944	15 944	
0		
24	24	

33 976	33 976	0
	51	
	101	

Nb de logements financés

	15 821
	5 524
- logts conventionnés APL	
- avec travaux	2 052
- sans travaux	915
	2 967
- logts intermédiaires	
- avec travaux	2 324
- sans travaux	1 357
	3 681

	Nb logements hors ANRU		
	juillet 2011	juillet 2010	juillet 2009
PLUS - PLAI	18 008	19 681	27 913
PLS	hors Foncière	15 944	10 225
	Foncière		330
Produit sp. Hébergement	24	358	0
Total LLS	33 976	30 594	33 819

Bilan 2010 hors ANRU **131 509**

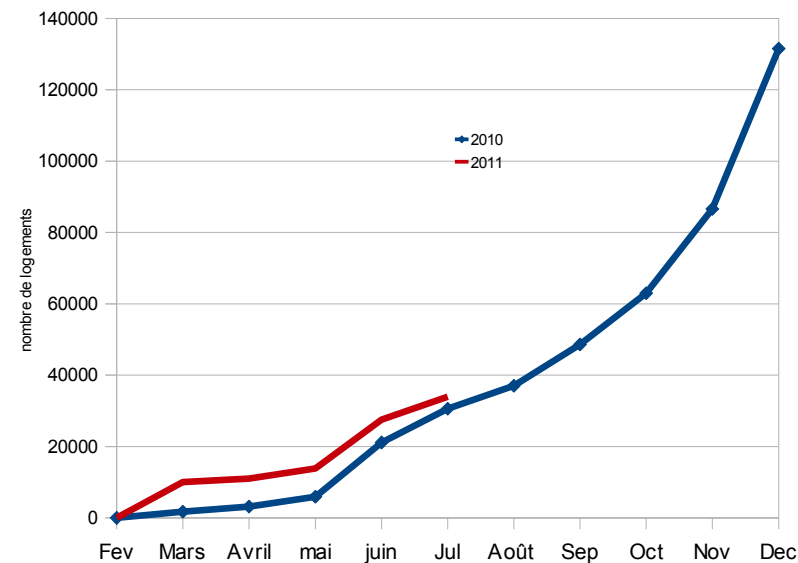
Bilan 2010 yc ANRU **147 691**

PSLA	1 786	992	693
-------------	--------------	------------	------------

Palulos 2010 (Nb logts) **2 549** Hors ANRU

Démolition 2010 (Nb logts) **2 755**

Evolution des LLS



Nombre de LLS financés par région, hors ANRU

	PLAI *	PLUS **	Total PLUS – PLAI	PLS ***	Total PLUS-PLAI-PLS	Objectif 2011 (PLUS-PLAI-PLS)	% réalisé/ Objectif	PLS foncière	TOTAL LLS
Ile-de-France	585	2 370	2 955	11 157	14 112	40 480	34,9%		14 112
Alsace	174	331	505	184	689	2 920	23,6%		689
Aquitaine	344	654	998	250	1 248	5 250	23,8%		1 248
Auvergne	63	162	225	47	272	1 560	17,4%		272
Bourgogne	28	60	88	105	193	1 680	11,5%		193
Bretagne	204	375	579	393	972	4 780	20,3%		972
Centre	119	311	430	19	449	2 000	22,5%		449
Champagne-Ardenne	92	249	341	82	423	1 270	33,3%		423
Franche-Comté	84	236	320	2	322	920	35,0%		322
Languedoc-Roussillon	82	153	235	618	853	6 010	14,2%		853
Limousin	49	73	122	0	122	520	23,5%		122
Lorraine	299	677	976	59	1 035	2 040	50,7%		1 035
Midi-Pyrénées	1 370	2 218	3 588	284	3 872	6 030	64,2%		3 872
Nord-Pas-de-Calais	273	723	996	38	1 034	6 180	16,7%		1 034
Basse-Normandie	57	173	230	248	478	1 250	38,2%		478
Haute-Normandie	97	405	502	249	751	2 220	33,8%		751
Pays de la Loire	314	872	1 186	236	1 422	5 800	24,5%		1 422
Picardie	87	238	325	392	717	1 820	39,4%		717
Poitou-Charentes	84	283	367	58	425	1 660	25,6%		425
PACA	255	483	738	509	1 247	10 190	12,2%		1 247
Rhône-Alpes	700	1 626	2 326	1 014	3 340	14 030	23,8%		3 340
Corse	0	0		0	0	390	0,0%		
Total	5 360	12 672	18 032	15 944	33 976	119 000	28,6%	0	33 976

* y compris produit spécifique hébergement

** y compris PLUS-CD et PALULOS communale

*** Les PLS comprennent les 8 498 PLS ICADE financés en Ile-de-France

Dont production
des délégataires :

	PLAI	PLUS	PLS	Total
	3 424	6 862	4 699	14 985
	63,9%	54,2%	29,5%	44,1%

LLS financés en % des objectifs régionaux - 31 juillet 2011



Objectifs 2011

55500 PLUS

22500 PLAI

41000 PLS

119000

(hors Foncière)

**DIRECTION GENERALE DE L'AMENAGEMENT, DU LOGEMENT ET DE LA NATURE
SOUS DIRECTION DES POLITIQUES DE L'HABITAT
Pourcentage de LLS financés par zone (ABC) en 2011**

	A	B1	B2	C	Total	Total LLS par région
01 Ile-de-France	99,7%	0,1%	0,2%		100%	13442
02 Alsace		76,4%	9,8%	13,8%	100%	564
03 Aquitaine		61,6%	26,0%	12,4%	100%	1011
04 Auvergne		27,9%	43,3%	28,8%	100%	240
05 Bourgogne			43,0%	57,0%	100%	107
06 Bretagne		44,8%	33,2%	22,1%	100%	648
07 Centre		9,5%	33,3%	57,2%	100%	432
08 Champagne-Ardenne			55,9%	44,1%	100%	349
09 Franche-Comté			29,4%	70,6%	100%	296
10 Languedoc-Roussillon		39,4%	11,1%	49,5%	100%	289
11 Limousin			80,3%	19,7%	100%	122
12 Lorraine		49,8%	29,4%	20,9%	100%	1021
13 Midi-Pyrénées		71,1%	5,1%	23,8%	100%	3772
14 Nord-Pas-de-Calais		38,4%	60,7%	1,0%	100%	936
15 Basse-Normandie			79,5%	20,5%	100%	336
16 Haute-Normandie		61,8%	12,2%	25,9%	100%	671
17 Pays de la Loire		39,4%	34,3%	26,3%	100%	1188
18 Picardie		2,2%	83,3%	14,5%	100%	629
19 Poitou-Charentes		34,4%	43,6%	22,0%	100%	305
20 Provence-Alpes-Côte d'Azur	30,3%	29,0%	33,2%	7,5%	100%	949
21 Rhône-Alpes	7,4%	41,0%	28,3%	23,3%	100%	2530
22 Corse						
Total LLS par zone	13879	7436	4774	3748		29837
% par zone	46,5%	24,9%	16,0%	12,6%	100%	
Cible 2011	35,0%	29,0%	20,0%	16,0%		

LLS = PLAI, PLUS, PLUS-CD, Palulos communales, PLS (hors Foncière)
Ce tableau ne prend pas en compte les logements foyers pour personnes âgées ou handicapées

Situation au 31 juillet 2011

résultats 2010

A	B1	B2	C
97,0%	2,8%	0,2%	
	58,0%	28,5%	13,5%
	66,0%	19,7%	14,3%
	39,7%	22,6%	37,7%
		53,4%	46,6%
	36,7%	42,0%	21,4%
	42,1%	16,9%	41,1%
		70,8%	29,2%
		56,0%	44,0%
	21,5%	47,1%	31,3%
		48,8%	51,2%
	38,6%	38,8%	22,6%
	64,4%	6,9%	28,7%
	36,4%	57,0%	6,6%
		61,6%	38,4%
	45,9%	25,2%	28,9%
	37,2%	40,8%	22,1%
	4,5%	53,2%	42,3%
	26,5%	40,3%	33,2%
29,8%	46,9%	16,5%	6,8%
6,0%	56,9%	16,3%	20,8%
	100,0%		
36,3%	28,5%	20,6%	14,5%

Région	Action 1 : Développement et amélioration du parc locatif social							Action 1 : GDV	Action 1 & 5
	Total LLS	Logements + Prime + SF	dont SF et prime d'insertion	Palulos FTM	Palulos hors_FTM	Démolition	MOUS	GDV	Etudes
	(a)	(b)	(c)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)
01 Ile-de-France	36 506 060	36 154 960	23968285,7				351 100		
02 Alsace	2 333 343	2 020 135					313 208		
03 Aquitaine	3 667 989	3 667 989	47839,91					170 744	
04 Auvergne	656 509	656 509							
05 Bourgogne	272 164	272 164							30 000
06 Bretagne	1 982 096	1 970 396				11 700			18 000
07 Centre	1 134 678	1 134 678							
08 Champagne-Ardenne	874 576	853 576				21 000			
09 Franche-Comté	654 795	647 895			6 900				
10 Languedoc-Roussillon	984 589	893 339			3 250		88 000		10 000
11 Limousin	319 271	299 271				20 000			
12 Lorraine	2 981 152	2 981 152						64 029	
13 Midi-Pyrénées	15 458 956	15 458 956							
14 Nord-Pas-de-Calais	3 144 330	3 144 330							
15 Basse-Normandie	505 258	505 258							
16 Haute-Normandie	1 032 971	998 221					34 750		59 337
17 Pays de la Loire	3 487 222	3 487 222							
18 Picardie	725 545	725 545							
19 Poitou-Charentes	934 234	934 233			1				
20 PACA	5 943 525	5 937 368	1760625		6 157				
21 Rhône-Alpes	10 295 358	10 210 570	279054		1 000	68 925	14 863		
22 Corse									
Total	93 894 621	92 953 766	26 055 805		17 308	121 625	801 921	234 773	117 337

(a) : Offre nouvelle , intervention sur le parc, actions d'accompagnement = (b) + (e) + (f) + (g) + (h)

(e, f) : y compris AQS, résidentialisation (g) : y compris changement d'usage (j) : actions 1 et 5 du programme 135

**DIRECTION GENERALE DE L'AMENAGEMENT, DU LOGEMENT ET DE LA NATURE
SOUS DIRECTION DES POLITIQUES DE L'HABITAT**

Situation au 31 juillet 2011

Suivi de l'activité de l'Anah (hors Fonds d'urgence / humanisation et hors DOM)

Région	Montant des subventions engagées						Nombre de logements				Indicateurs PAP			Habitat indigne & dégradé *
	Ingé-niérie	Aides aux syndicats de copro	PO	PB	Total AE	FART	PO		PB		3-1	3-2	3-3	
							Objectifs	Financés	Objectifs	Financés	Habitat indigne	Auto-nomie	Précarité énergétique	
Ile-de-France	1 073 317	6 959 165	4 242 863	4 516 818	16 792 163	2 700	4 385	1 618	1 995	1 191	28,2%	19,9%		42,1%
Alsace	29 392	5 475	1 013 056	3 062 520	4 110 443	59 200	705	279	475	186	51,5%	9,7%		71,8%
Aquitaine	75 930	0	1 987 935	5 802 899	7 866 764	20 900	2 090	678	910	305	20,0%	15,0%		66,2%
Auvergne	90 625	0	2 497 137	2 075 001	4 662 763	99 130	2 260	806	365	103	36,2%	9,1%		56,4%
Bourgogne	62 330	104 407	967 484	1 678 678	2 812 899	49 510	1 360	320	355	95	30,5%	15,7%		57,1%
Bretagne	87 970	535 948	2 486 217	2 050 885	5 161 020	129 220	3 855	1 041	565	150	12,3%	21,7%		38,6%
Centre	177 032	29 630	1 380 502	910 740	2 497 904	22 700	2 105	561	350	47	14,2%	7,6%		31,0%
Champagne-Ardenne	88 993	0	1 229 789	2 190 426	3 509 208	55 550	1 425	389	355	97	33,4%	19,1%		57,6%
Franche-Comté	33 203	0	1 022 004	2 999 050	4 054 257	54 310	1 645	372	400	207	28,4%	12,6%		58,8%
Languedoc-Roussillon	166 840	22 550	1 980 088	5 076 683	7 246 161	44 220	2 140	630	810	280	24,7%	12,4%		60,1%
Limousin	26 174	0	705 260	375 763	1 107 197		845	271	190	10	26,9%	10,3%		28,9%
Lorraine	101 270	0	2 378 414	2 304 620	4 784 304	119 790	2 785	911	675	151	14,0%	7,5%		46,7%
Midi-Pyrénées	315 960	201 573	2 383 736	2 260 380	5 161 649	185 965	2 305	691	750	149	30,6%	13,2%		49,2%
Nord-Pas-de-Calais		0	3 865 982	13 664 561	17 530 543	75 170	4 545	1 603	1 065	439	48,9%	10,2%		68,6%
Basse-Normandie	33 968	0	1 511 816	2 149 027	3 694 811	8 530	1 650	454	320	158	15,9%	21,1%		50,7%
Haute-Normandie	145 390	19 752	716 093	3 007 312	3 888 547		1 685	270	280	138	53,2%	5,1%		75,8%
Pays de la Loire	191 672	501 125	3 482 724	3 831 225	8 006 746	152 502	3 895	1 342	555	177	4,2%	36,9%		48,4%
Picardie	280 647	0	1 748 805	2 062 077	4 091 529	21 830	2 115	669	325	145	29,0%	11,7%		50,7%
Poitou-Charentes	18 254	0	1 342 444	2 525 045	3 885 743	107 570	1 815	450	345	106	20,9%	8,8%		67,7%
PACA	303 976	79 264	2 336 025	10 551 228	13 270 493	27 200	1 855	818	1 295	775	50,5%	13,2%		70,8%
Rhône-Alpes	129 883	410 569	4 571 349	11 014 559	16 126 360	164 172	2 925	1 529	1 535	564	23,7%	20,4%		61,0%
Corse	21 732	131 409	395 829	447 682	996 652		485	119	80	51	23,5%	12,4%		43,3%
Total	3 454 558	9 000 867	44 245 552	84 557 179	141 258 156	1 400 169	48 875	15 821	13 995	5 524	30,8%	16,0%		58,6%
											25,0%	16,0%		35,0%

Source : Anah – données traitées par le DGALN

Cible 2011 du PAP

Les aides aux syndicats de copropriétaires comprennent les aides accordées dans le cadre des OPAH copro, les plan de sauvegarde ou d'autres dispositifs

PO = propriétaire occupant – PB propriétaire bailleur

Indicateur 3-1 : Pourcentage des subventions accordées pour sortir d'une situation d'indignité par rapport au total des subventions accordées par l'Anah

Indicateur 3-2 : Taux de logements aidés en vue d'une adaptation aux besoins des personnes âgées ou handicapés par rapport au nombre total de logements aidés par l'Anah

Indicateur 3-3 : Taux de logements aidés par l'ANAH dans le cadre de la lutte contre la précarité énergétique par rapport au nombre total de logements aidés par l'Anah = PO (aides du FART) + PO avec des travaux sur les postes « énergie » (hors FART) + PB avec un passage au niveau E d'efficacité énergétique

* Habitat indigne & dégradé : Pourcentage des subventions accordées pour sortir d'une situation d'indignité et de l'habitat dégradé par rapport au total des subventions accordées par l'Anah

SUIVI DES LOGEMENTS AIDES

Notices documentaires

Le LLS

http://www.dguhc-logement.fr/conv/textes/pub/textes_dc_pub.php

Le PSLA

<http://www.dguhc-logement.fr/conv/textes/pub/psla.php>

Les interventions de l'Anah

Habiter mieux – FART

<http://www.anah.fr/habitermieux.html>

<http://www.developpement-durable.gouv.fr/Le-plan-national-de-lutte-contre.html>