

**Direction générale de  
l'aménagement, du logement et  
de la nature**

La Défense, le 01 décembre 2011

**Sous direction des politiques de  
l'habitat**

**Ministère de l'Ecologie, du  
Développement durable , des  
Transports et du Logement**

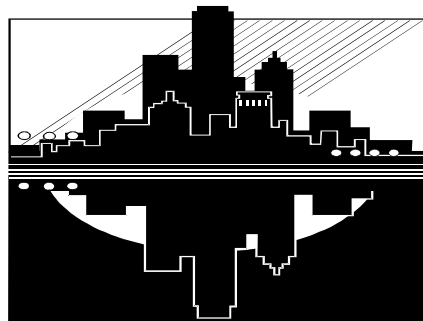
**La Grande Arche**

**Paroi Sud**

**92055 La Défense Cedex**

## SUIVI DES LOGEMENTS AIDES

**novembre 2011**



***Tableau récapitulatif***

***Répartition régionale « offre nouvelle »***

***Répartition régionale « offre nouvelle » (par zone)***

***Répartition régionale des crédits engagés***

***Suivi de l'activité de l'ANAH***

Page 2

Page 3

Page 5

Page 6

Page 7

**Contacts :**

Jean-Max BOYER

Jeanne Gaubert-Dijon

ph4.dgaln @ developpement-durable.gouv.fr

**Sources : Infocentres Sisal (DGALN) et Anah**

**Crédits sur le programme 135 , Anah , dispositifs non budgétaires (PLS & PSLA) : développement et amélioration de l'offre de logements (DAOL)**

PRODUITS	Programme 135
PLUS	42 711 789
PLUS-CD	207 957
PLAI	183 010 329
PLS	
PLS foncière	
Produit spécifique hébergement	903 500
Surcharge foncière	69 544 124
Prime spécifique IDF	40 858 361
<b>Total LLS</b>	<b>337 236 060</b>
PALULOS	2 079 645
Démolition	1 157 551
MOUS & autres dispositifs	2 301 892
<b>Total AE – programme 135 - action 1</b>	<b>342 775 148</b>
Etudes habitat	895 935
Gens du voyage	1 576 302

**Anah – Parc privé**

- PO	88 472 742
- PB	112 500 674
Copropriété	24 908 376
Aides aux collectivités – Ingénierie	10 632 984
Aides aux collectivités – Travaux	131 909
Aides aux collectivités – RHI	849 094
AE dossiers antérieurs	81 659
Humanisation hébergement	4 166 691
<b>Total consommation ANAH</b>	<b>241 744 129</b>
<b>FART</b>	<b>7 031 605</b>
<b>Total consommation d'AE</b>	<b>586 991 514</b>

**Nb de logements financés**

Nb total de logements	dont production hors ANRU	dont production ANRU
38 521	38 521	
58	58	
16 772	16 772	
28 969	28 969	
0		
88	88	
<b>84 408</b>	<b>84 408</b>	<b>0</b>
	537	
	669	

**Nb de logements financés**

	29 274
	7 424
- logts conventionnés APL	
- avec travaux	4 857
- sans travaux	3 992
	8 849
- logts intermédiaires	1 740

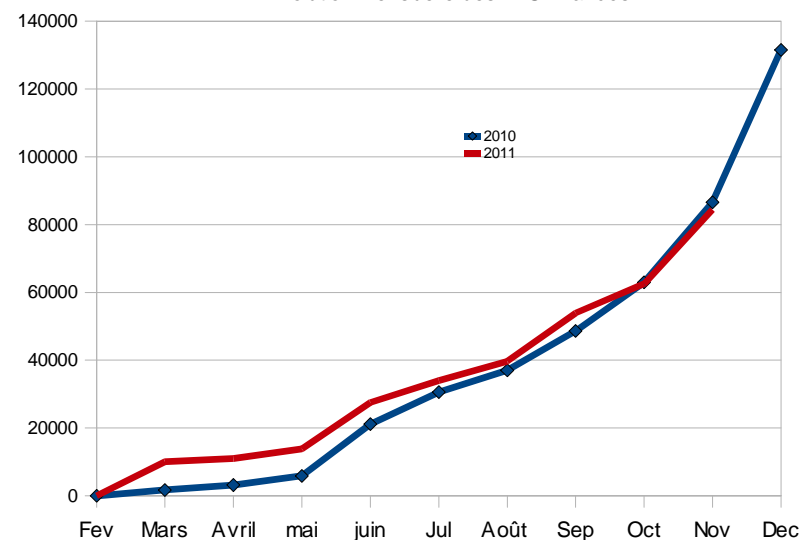
	Nb logements hors ANRU		
	nov 2011	nov 2010	nov 2009
PLUS - PLAI	55 351	59 894	54 293
PLS	hors Foncière	28 969	25 508
	Foncière	0	601
Produit sp. Hébergement	88	582	0
<b>Total LLS</b>	<b>84 408</b>	<b>86 585</b>	<b>79 627</b>

Bilan 2010 hors ANRU **131 509**

Bilan 2010 yc ANRU **147 691**

PSLA	3 312	2 012	1 697
Palulos 2010 (Nb logts)	<b>2 549</b>	Hors ANRU	
Démolition 2010 (Nb logts)	<b>2 755</b>		

Evolution mensuelle des LLS financés



Nombre de LLS financés par région, hors ANRU

	PLAI *	PLUS **	Total PLUS – PLAI	PLS ***	Total PLUS-PLAI-PLS	Objectif 2011 (PLUS-PLAI-PLS)	% réalisé/ Objectif	PLS foncière	TOTAL LLS
Ile-de-France	4 123	9 869	13 992	15 328	29 320	34 700	84,5%		29 320
Alsace	616	1 043	1 659	605	2 264	3 030	74,7%		2 264
Aquitaine	1 080	2 394	3 474	1 063	4 537	8 060	56,3%		4 537
Auvergne	211	561	772	244	1 016	1 770	57,4%		1 016
Bourgogne	292	589	881	357	1 238	2 190	56,5%		1 238
Bretagne	910	1 962	2 872	843	3 715	5 210	71,3%		3 715
Centre	260	929	1 189	263	1 452	2 410	60,2%		1 452
Champagne-Ardenne	260	502	762	686	1 448	1 590	91,1%		1 448
Franche-Comté	120	321	441	97	538	1 090	49,4%		538
Languedoc-Roussillon	800	1 743	2 543	1 124	3 667	6 230	58,9%		3 667
Limousin	110	220	330	174	504	600	84,0%		504
Lorraine	454	950	1 404	260	1 664	2 060	80,8%		1 664
Midi-Pyrénées	1 688	2 679	4 367	473	4 840	5 130	94,3%		4 840
Nord-Pas-de-Calais	1 058	2 878	3 936	624	4 560	7 300	62,5%		4 560
Basse-Normandie	160	535	695	591	1 286	1 980	64,9%		1 286
Haute-Normandie	440	1 172	1 612	603	2 215	3 150	70,3%		2 215
Pays de la Loire	704	1 860	2 564	879	3 443	6 440	53,5%		3 443
Picardie	275	728	1 003	529	1 532	2 010	76,2%		1 532
Poitou-Charentes	264	705	969	463	1 432	1 700	84,2%		1 432
PACA	937	2 091	3 028	1 567	4 595	8 310	55,3%		4 595
Rhône-Alpes	2 015	4 710	6 725	2 184	8 909	13 060	68,2%		8 909
Corse	83	138	221	12	233	280	83,2%		233
<b>Total</b>	<b>16 860</b>	<b>38 579</b>	<b>55 439</b>	<b>28 969</b>	<b>84 408</b>	<b>118 300</b>	<b>71,4%</b>	<b>0</b>	<b>84 408</b>

\* y compris produit spécifique hébergement & RHVS

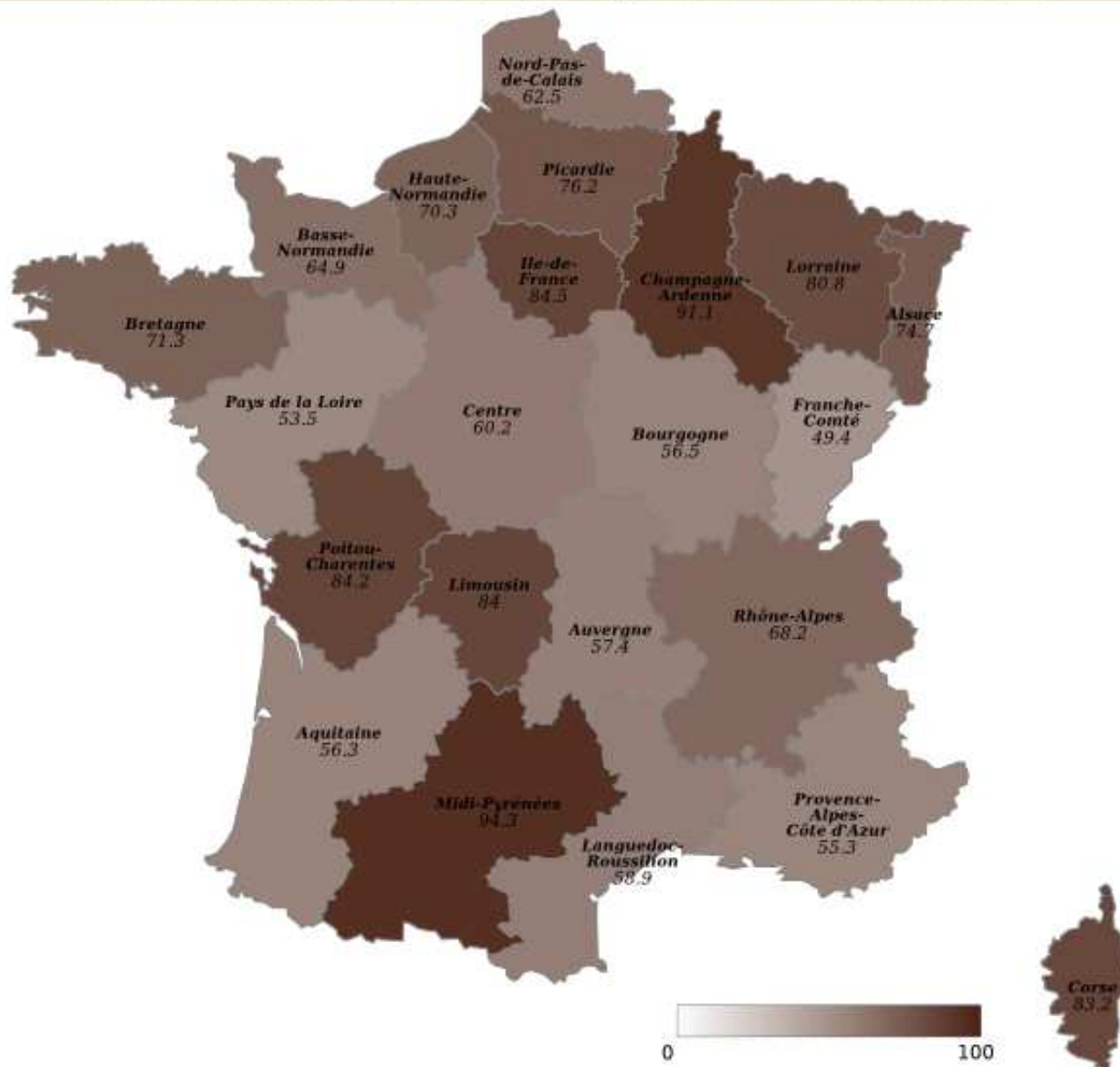
\*\* y compris PLUS-CD et PALULOS communale

\*\*\* Les PLS comprennent les 9 370 PLS ICADE financés en Ile-de-France

Dont production  
des délégataires :

	PLAI	PLUS	PLS	Total
	9 302	20 752	11 574	<b>41 628</b>
	<b>55,2%</b>	<b>53,8%</b>	<b>40,0%</b>	<b>49,3%</b>

**LLS financés en % des objectifs régionaux - 30 novembre 2011**



**Objectifs 2011**

73410 PLUS – PLAI

44890 PLS

**118300**

(hors Foncière)

**DIRECTION GENERALE DE L'AMENAGEMENT, DU LOGEMENT ET DE LA NATURE  
SOUS DIRECTION DES POLITIQUES DE L'HABITAT**

**Pourcentage de LLS financés par zone (ABC) en 2011**

	A	B1	B2	C	Total	Total LLS par région
01 Ile-de-France	97,7%	1,7%	0,6%		100%	28062
02 Alsace		58,7%	26,4%	14,9%	100%	2025
03 Aquitaine		68,6%	17,6%	13,8%	100%	3791
04 Auvergne		48,6%	25,5%	25,9%	100%	871
05 Bourgogne			67,4%	32,6%	100%	966
06 Bretagne		38,0%	32,5%	29,5%	100%	3044
07 Centre		34,8%	22,0%	43,1%	100%	1289
08 Champagne-Ardenne			75,1%	24,9%	100%	1212
09 Franche-Comté			32,5%	67,5%	100%	431
10 Languedoc-Roussillon		37,7%	34,4%	27,9%	100%	2722
11 Limousin			72,7%	27,3%	100%	330
12 Lorraine		54,7%	30,8%	14,5%	100%	1514
13 Midi-Pyrénées		66,7%	6,4%	26,9%	100%	4647
14 Nord-Pas-de-Calais		43,6%	50,1%	6,3%	100%	4161
15 Basse-Normandie			82,2%	17,8%	100%	1043
16 Haute-Normandie		55,5%	17,9%	26,5%	100%	2012
17 Pays de la Loire		39,5%	28,5%	32,0%	100%	2725
18 Picardie		1,0%	68,9%	30,1%	100%	1444
19 Poitou-Charentes		26,1%	38,8%	35,0%	100%	899
20 Provence-Alpes-Côte d'Azur	33,5%	32,5%	29,2%	4,8%	100%	3759
21 Rhône-Alpes	6,9%	46,3%	23,9%	22,9%	100%	7434
22 Corse		100,0%			100%	233
<b>Total LLS par zone</b>	<b>29180</b>	<b>20402</b>	<b>14806</b>	<b>10226</b>		<b>74614</b>
<b>% par zone</b>	<b>39,1%</b>	<b>27,3%</b>	<b>19,8%</b>	<b>13,7%</b>	<b>100%</b>	
<b>Cible 2011</b>	<b>35,0%</b>	<b>29,0%</b>	<b>20,0%</b>	<b>16,0%</b>		

**Situation au 30 novembre 2011**

**Résultats 2010**

A	B1	B2	C
97,0%	2,8%	0,2%	
	58,0%	28,5%	13,5%
	66,0%	19,7%	14,3%
	39,7%	22,6%	37,7%
		53,4%	46,6%
	36,7%	42,0%	21,4%
	42,1%	16,9%	41,1%
		71,1%	28,9%
		56,3%	43,7%
	21,5%	47,1%	31,3%
		48,8%	51,2%
	38,6%	38,8%	22,6%
	64,3%	7,0%	28,8%
	36,4%	57,0%	6,6%
		61,6%	38,4%
	46,0%	25,3%	28,7%
	37,2%	40,8%	22,1%
	4,5%	53,2%	42,3%
	26,6%	40,3%	33,1%
29,8%	46,9%	16,5%	6,8%
6,1%	56,6%	16,4%	21,0%
	100,0%		
<b>36,3%</b>	<b>28,4%</b>	<b>20,7%</b>	<b>14,5%</b>

LLS = PLAI, PLUS, PLUS-CD, Palulos communales, PLS (hors Foncière)

Ce tableau ne prend pas en compte les logements foyers pour personnes âgées ou handicapées

**DIRECTION GENERALE DE L'AMENAGEMENT, DU LOGEMENT ET DE LA NATURE**  
**SOUS DIRECTION DES POLITIQUES DE L'HABITAT**

Situation au 30 novembre 2011

Programme 135 : AE engagés  
en 2011

**Action 1 : Développement et amélioration du parc locatif social**

Action 1 :  
GDV

Actions  
1&5

Région	Total LLS (a)	Logements + Prime + SF (b)	dont SF et prime d'insertion (c)	Palulos FTM (e)	Palulos hors_FTM (f)	Démolition (g)	MOUS (h)	GDV (i)	Etudes (j)
01 Ile-de-France	179 744 589	177 669 528	100 482 746	720 000	10 000	0	1 345 061	0	252 593
02 Alsace	6 840 488	6 178 859	0	0	111 295	237 126	313 208	0	0
03 Aquitaine	10 566 521	10 566 521	96 951	0	0	0	0	170 744	153 784
04 Auvergne	2 272 658	2 214 232	0	0	0	0	58 426	0	0
05 Bourgogne	2 732 680	2 684 680	0	0	0	0	48 000	0	63 069
06 Bretagne	8 931 937	8 701 759	17 675	0	0	155 700	74 478	0	98 705
07 Centre	2 829 498	2 729 498	0	0	0	100 000	0	0	13 395
08 Champagne-Ardenne	2 182 724	2 182 724	0	0	0	0	0	0	36 000
09 Franche-Comté	969 917	967 517	0	0	2 400	0	0	32 015	0
10 Languedoc-Roussillon	9 324 205	9 192 355	0	0	3 850	0	128 000	0	70 035
11 Limousin	831 607	735 707	0	0	3 900	68 000	24 000	0	23 000
12 Lorraine	4 607 390	4 607 390	0	0	0	0	0	64 029	0
13 Midi-Pyrénées	19 282 089	19 159 264	0	0	4 000	100 000	18 825	0	59 805
14 Nord-Pas-de-Calais	11 773 869	11 738 869	260 000	0	0	0	35 000	0	0
15 Basse-Normandie	1 483 276	1 483 276	0	0	0	0	0	0	0
16 Haute-Normandie	4 586 976	3 941 024	0	0	189 152	400 000	56 800	0	59 337
17 Pays de la Loire	7 870 708	7 842 901	65 500	0	7	27 800	0	114 336	30 000
18 Picardie	2 281 910	2 281 909	0	0	1	0	0	0	0
19 Poitou-Charentes	3 021 862	2 891 610	0	0	2	0	130 250	682 946	0
20 PACA	25 731 226	25 207 517	7 251 038	363 000	119 709	0	41 000	0	2 500
21 Rhône-Alpes	32 002 218	31 356 020	2 228 575	530 000	18 429	68 925	28 844	512 232	33 713
22 Corse	2 906 800	2 902 900	0	0	3 900	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>342 775 148</b>	<b>337 236 060</b>	<b>110 402 485</b>	<b>1 613 000</b>	<b>466 645</b>	<b>1 157 551</b>	<b>2 301 892</b>	<b>1 576 302</b>	<b>895 935</b>

(a) : Offre nouvelle (yc compris palulos communale et produit spécifique hébergement) + intervention sur le parc + actions d'accompagnement = (b) + (e) + (f) + (g) + (h)

(f) : y compris AQS, résidentialisation

(g) y compris changement d'usage

(j) : actions 1 et 5 du programme 135

**DIRECTION GENERALE DE L'AMENAGEMENT, DU LOGEMENT ET DE LA NATURE  
SOUS DIRECTION DES POLITIQUES DE L'HABITAT**

Situation au 30 novembre 2011

**Suivi de l'activité de l'Anah (hors Fonds d'urgence / humanisation et hors DOM)**

Région	Montant des subventions engagées						Nombre de logements				Indicateurs PAP			Habitat indigne & dégradé *
	Aides collectives ingénierie	Aides aux syndicats de copro	PO	PB	Total AE	FART	PO		PB		3-1	3-2	3-3	
							Objectifs	Financés	Objectifs	Financés	Habitat indigne	Auto-nomie	Précarité énergétique	
Ile-de-France	2 600 512	14 683 562	8 045 554	6 700 635	32 030 263	98 030	4 385	<b>2 836</b>	1 995	<b>1 540</b>	26,3%	8,3%	33,80%	44,3%
Alsace	134 590	5 475	2 059 403	4 586 865	6 786 333	157 600	705	<b>514</b>	475	<b>287</b>	46,6%	19,4%	57,43%	69,7%
Aquitaine	213 332	0	5 147 241	7 691 908	13 052 481	279 982	2 090	<b>1 514</b>	910	<b>419</b>	16,9%	28,5%	62,80%	57,6%
Auvergne	260 827	0	5 257 576	2 494 758	8 013 161	349 400	2 260	<b>1 540</b>	365	<b>127</b>	34,3%	25,0%	70,01%	50,8%
Bourgogne	223 167	104 407	2 050 870	2 324 990	4 703 434	231 941	1 360	<b>604</b>	355	<b>144</b>	23,6%	42,1%	47,06%	51,0%
Bretagne	715 728	2 870 914	5 883 747	3 756 541	13 226 930	856 000	3 855	<b>2 057</b>	565	<b>254</b>	13,1%	32,5%	60,49%	44,2%
Centre	447 425	33 513	3 618 511	1 889 394	5 988 843	189 730	2 105	<b>1 349</b>	350	<b>102</b>	14,4%	42,2%	49,07%	32,9%
Champagne-Ardenne	387 647	0	2 337 520	2 707 538	5 432 705	334 070	1 425	<b>709</b>	355	<b>116</b>	28,9%	26,9%	64,48%	48,4%
Franche-Comté	239 554	0	2 939 354	3 778 178	6 957 086	376 890	1 645	<b>996</b>	400	<b>255</b>	20,4%	29,8%	62,91%	47,3%
Languedoc-Roussillon	614 577	256 496	5 040 622	7 562 460	13 474 155	379 000	2 140	<b>1 438</b>	810	<b>443</b>	21,4%	25,8%	62,15%	57,0%
Limousin	112 069	0	1 383 943	654 014	2 150 026	45 520	845	<b>539</b>	190	<b>26</b>	19,6%	22,8%	44,78%	28,9%
Lorraine	236 711	0	4 506 258	4 000 096	8 743 065	411 990	2 785	<b>1 700</b>	675	<b>255</b>	12,1%	24,0%	60,10%	44,5%
Midi-Pyrénées	640 634	235 582	4 866 279	3 574 537	9 317 032	622 343	2 305	<b>1 342</b>	750	<b>245</b>	25,8%	36,7%	60,62%	44,9%
Nord-Pas-de-Calais	537 851	0	6 399 478	16 081 584	23 018 913	349 246	4 545	<b>2 523</b>	1 065	<b>599</b>	43,0%	15,8%	72,39%	62,0%
Basse-Normandie	319 889	0	2 954 102	2 693 905	5 967 896	188 110	1 650	<b>861</b>	320	<b>193</b>	14,0%	31,1%	57,87%	47,9%
Haute-Normandie	145 390	19 752	1 590 973	3 619 612	5 375 727	133 831	1 685	<b>523</b>	280	<b>172</b>	47,5%	9,9%	66,62%	68,5%
Pays de la Loire	500 950	501 125	6 182 924	5 098 102	12 283 101	747 470	3 895	<b>2 109</b>	555	<b>250</b>	8,7%	40,6%	50,61%	47,2%
Picardie	351 449	0	3 175 154	2 477 933	6 004 536	227 410	2 115	<b>1 157</b>	325	<b>171</b>	25,0%	20,3%	67,70%	47,0%
Poitou-Charentes	474 440	0	2 629 974	2 985 816	6 090 230	411 020	1 815	<b>887</b>	345	<b>133</b>	16,8%	16,5%	62,25%	59,2%
PACA	513 900	5 273 406	3 697 524	12 577 976	22 062 806	104 130	1 855	<b>1 245</b>	1 295	<b>912</b>	46,7%	20,3%	45,39%	68,1%
Rhône-Alpes	917 104	628 797	8 014 129	14 701 560	24 261 590	502 882	2 925	<b>2 658</b>	1 535	<b>721</b>	18,4%	29,2%	56,17%	57,0%
Corse	45 238	295 347	691 606	542 272	1 574 463	35 010	485	<b>173</b>	80	<b>60</b>	26,8%	30,9%	51,07%	45,9%
<b>Total</b>	<b>10 632 984</b>	<b>24 908 376</b>	<b>88 472 742</b>	<b>112 500 674</b>	<b>236 514 776</b>	<b>7 031 605</b>	<b>48 875</b>	<b>29 274</b>	<b>13 995</b>	<b>7 424</b>	<b>25,0%</b>	<b>16,0%</b>	<b>35,0%</b>	

Source : Anah – données traitées par le DGALN

**Cible 2011 du PAP**

Les aides aux syndicats de copropriétaires comprennent les aides accordées dans le cadre des OPAH copro, les plan de sauvegarde ou d'autres dispositifs

PO = propriétaire occupant – PB propriétaire bailleur

Indicateur 3-1 : Pourcentage des subventions accordées pour sortir d'une situation d'indignité par rapport au total des subventions accordées par l'Anah

Indicateur 3-2 : Taux de logements aidés en vue d'une adaptation aux besoins des personnes âgées ou handicapés par rapport au nombre total de logements aidés par l'Anah

Indicateur 3-3 : Taux de logements aidés par l'ANAH dans le cadre de la lutte contre la précarité énergétique par rapport au nombre total de logements aidés par l'Anah = PO (aides du FART) + PO avec des travaux sur les postes « énergie » (hors FART) + PB avec un passage au niveau E d'efficacité énergétique

\* Habitat indigne & dégradé : Pourcentage des subventions accordées pour sortir d'une situation d'indignité et de l'habitat dégradé par rapport au total des subventions accordées par l'Anah

## **SUIVI DES LOGEMENTS AIDES**

### **Notices documentaires**

#### **Le LLS**

[http://www.dguhc-logement.fr/conv/textes/pub/textes\\_dc\\_pub.php](http://www.dguhc-logement.fr/conv/textes/pub/textes_dc_pub.php)

#### **Le PSLA**

<http://www.dguhc-logement.fr/conv/textes/pub/psla.php>

#### **Les interventions de l'Anah**

**Habiter mieux – FART**

<http://www.anah.fr/habitermieux.html>

<http://www.developpement-durable.gouv.fr/Le-plan-national-de-lutte-contre.html>